



EU PROJECT PREPARATION FACILITY

PPF-Serbia's perspective for sustainable growth



Ministry of European
Integration

Ministry of Finance
Department for
Contracting and Financing
of EU Funded Projects



This project is funded
by the European Union

PRIPREMA TENDERSKE DOKUMENTACIJE Specifični elementi FIDIC ugovora





EU PROJECT PREPARATION FACILITY

PPF-Serbia's perspective for sustainable growth



FIDIC ODŠTETNI ZAHTEVI I REŠAVANJE SPOROVA



Ministry of European
Integration

Ministry of Finance Department
for Contracting and Financing of
EU Funded Projects



This project is funded
by the European Union

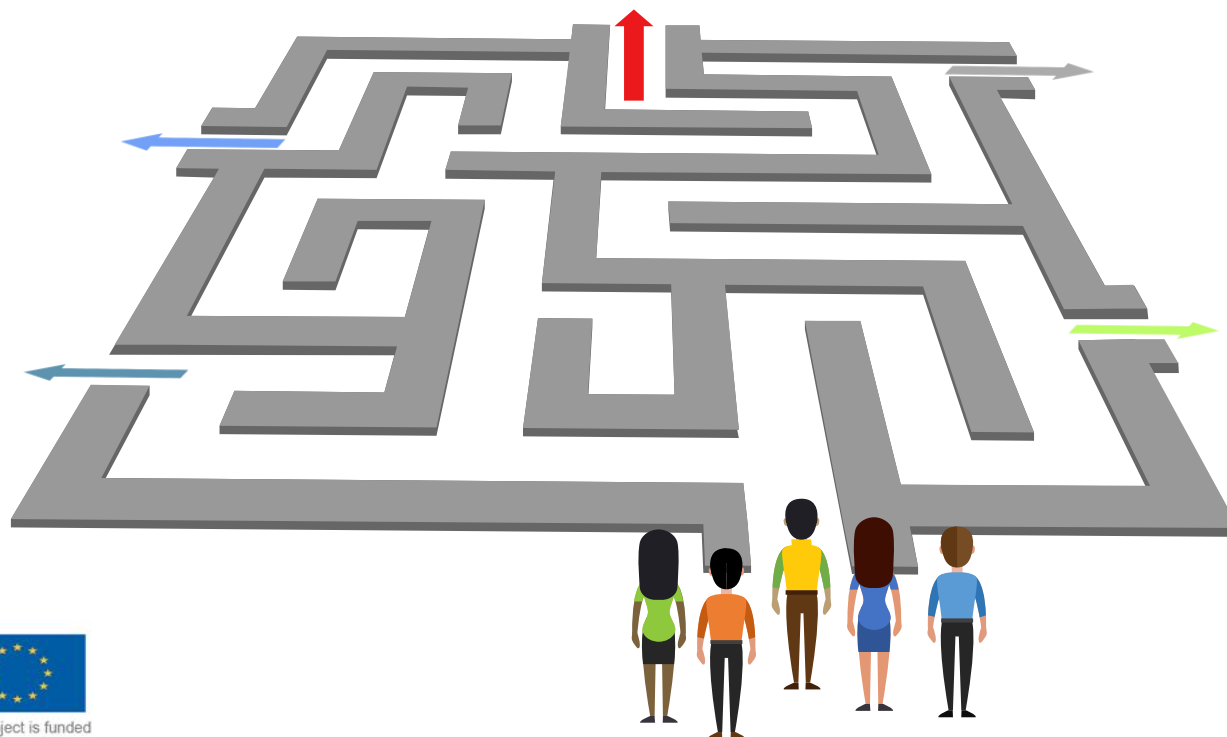
Louis Berger | **giz**
A project implemented by the
contractor Louis Berger and GIZ

SADRŽAJ

- Proceduralna pravila za podnošenje Zahteva i evaluaciju
- Uslovi koji daju Izvođaču pravo da podnese Zahtev
- Uslovi koji daju Naručiocu pravo da podnese Zahtev
- Odluka o sporu i očekivani troškovi
- Rešavanje sporova
- Uloga inženjera
- Procedure za izveštavanje

PROCEDURALNA PRAVILA ODŠTETNIH ZAHTEVA

Vežba



Ministry of European
Integration
Ministry of Finance Department
for Contracting and Financing of
EU Funded Projects



This project is funded
by the European Union

USLOVI KOJI DAJU IZVOĐAČU PRAVO DA PODNESE ZAHTEV

Član 1.9 – Zakasneli crteži i instrukcije

Član 2.1 – Pristup gradilištu

Član 4.7 – Iskolčavanje (greška)

Član 4.12 – Nepredvidivi fizički uslovi

Član 4.24 – Fosili

Član 7.4 – Testiranje

Član 8.4 – Produžetak roka za završetak



Ministry of European
Integration
Ministry of Finance Department
for Contracting and Financing of
EU Funded Projects



This project is funded
by the European Union

USLOVI KOJI DAJU IZVOĐAČU PRAVO DA PODNESE ZAHTEV

Član 8.5 – Zakašnjenje uzrokovano postupcima organa

Član 8.9 – Posledice suspenzije

Član 10.2 – Preuzimanje dela radova

Član 10.3 – Ometanje testova na završetku

Član 11.8 – Obaveza Izvođača da istražuje

Član 12.4 – Umanjenje obima radova (usled izmena)

Član 13.2 – Vrednosni inženjering



Ministry of European
Integration

Ministry of Finance Department
for Contracting and Financing of
EU Funded Projects



This project is funded
by the European Union

USLOVI KOJI DAJU IZVOĐAČU PRAVO DA PODNESE ZAHTEV

Član 13.7 – Promene u zakonodavstvu

Član 14.8 – Kašnjenje u plaćanju

Član 16.1 – Pravo izvođača na suspenziju

Član 16.4 – Plaćanje nakon raskida

Član 17.1 – Obeštećenja

Član 17.4 – Posledice rizika Naručioca

Član 18.1 – Opšti zahtevi za osiguranje



Ministry of European
Integration

Ministry of Finance Department
for Contracting and Financing of
EU Funded Projects



This project is funded
by the European Union

USLOVI KOJI DAJU IZVOĐAČU PRAVO DA PODNESE ZAHTEV

Član 19.4 – Posledice više sile

Član 19.6 – Raskid po nahodjenju

Član 20.1 – Zahtevi Izvođača



Ministry of European
Integration

Ministry of Finance Department
for Contracting and Financing of
EU Funded Projects



This project is funded
by the European Union

USLOVI KOJI DAJU NARUČIOCU PRAVO DA PODNESE ZAHTEV

Član 4.18 – Struja, voda itd.

Član 4.19 – Oprema Naručioca

Član 7.5 – Odbijanje (greška u radovima i materijalima)

Član 7.6 – Radovi na popravkama

Član 8.7 – Penali

Član 9.4 – Neuspešni testovi na završetku

Član 11.4 – Propust Izvođača da otkloni nedostatke



USLOVI KOJI DAJU NARUČIOCU PRAVO DA PODNESE ZAHTEV

Član 13.7 – Usklađivanje zbog promena u zakonodavstvu

Član 15.3 – Vrednovanje na dan raskida

Član 15.4 – Plaćanje po raskidu

Član 17.1 – Obeštećenja

Član 18.1 – Opšti zahtevi za osiguranje

Član 18.2 – Osiguranje radova i opreme Izvođača



Ministry of European
Integration
Ministry of Finance Department
for Contracting and Financing of
EU Funded Projects



This project is funded
by the European Union

SPOROVI

Razlozi za nastanak sporova

- Ugovor
- Finansije
- Okruženje
 - Vremenski uslovi
 - Konsultanti
 - Pravni okvir



Ministry of European
Integration

Ministry of Finance Department
for Contracting and Financing of
EU Funded Projects



This project is funded
by the European Union

SPOROVI

Zašto ljudi ulaze u sporove

- Loša komunikacija
- Karakter
- Interpretacije

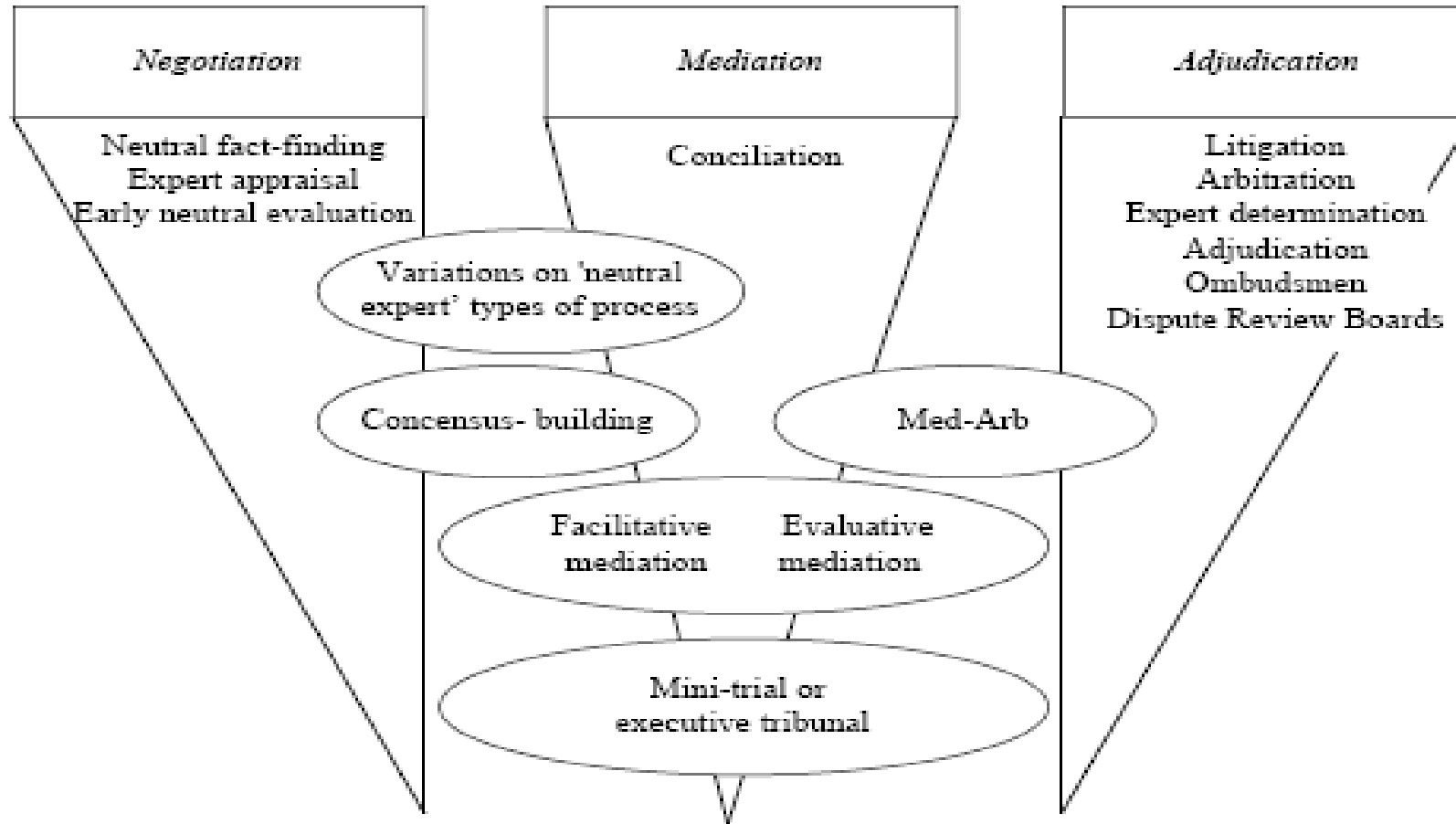


Ministry of European
Integration
Ministry of Finance Department
for Contracting and Financing of
EU Funded Projects



This project is funded
by the European Union

SPOROVI





EU PROJECT PREPARATION FACILITY

PPF-Serbia's perspective for sustainable growth

PROCEDURA REŠAVANJA SPOROVA



Ministry of European
Integration

Ministry of Finance Department
for Contracting and Financing of
EU Funded Projects



This project is funded
by the European Union

Louis Berger | **giz** German Development Cooperation
A project implemented by the
contractor Louis Berger and GIZ

DVOSTRUKA ULOGA INŽENJERA



Konsultant (Nadzorni organ u dokumentu Ugovor o izvođenju radova ili Inženjer u FIDIC) će pružati usluge punog nadzora, detaljno opisane u Ugovoru o izvođenju radova, odnosno u posebnim i opštim uslovima iz Ugovora o izvođenju radova. Konsultant će asistirati EUD u administriranju ugovora o izvođenju radova i u tehničkoj kontroli izvođenja radova.

ULOGA INŽENJERA U IZGRADNJI

- Da radovi odgovaraju ugovorenom kvalitetu
- Da radovi budu izvedeni u ugovorenom roku
- Da radovi budu urađeni za ugovorenu vrednost
- Da vodi evidenciju o svim događajima na gradilištu
- Da prati izvršenje ugovornih obaveza obe ugovorne strane, da prati i kontroliše izradu projektnog rešenja i interveniše u svim onim slučajevima kada je takav odnos narušen

OBAVEZA INŽENJERA

- Definisana je ugovorom, pravilima PRAG-a, odredbama ugovora i Zakonskim aktima RS
- Inženjera čini Nadzorni tim
- Ugovorom se definiše obim izveštavanja
- Komunikacija sa Izvođačem radova, Organom ugovaranja i Korisnikom – prema procedurama, pismenim putem



Ministry of European
Integration

Ministry of Finance Department
for Contracting and Financing of
EU Funded Projects



This project is funded
by the European Union

DUŽNOST INŽENJERA NA POČETKU

- Prouči ugovor i projektnu dokumentaciju
- Izradi Plan nadzora izgradnje
- U odnosu na obim posla usaglasi nadzorni tim sa Organom ugovaranja
- Upozna se sa lokacijom i o eventualnim problemima, konsultuje se sa projektantom i obavesti OU
- Usaglasa sa Izvođačem prostor i opremu za rad nadzornog tima
- Uspostavi sistem archive
- Zahtev izvođaču za listu materijala i usaglasa procedure kontrole materijala i radova
- Ime osobe zadužene za bezbednost (i ostalih ključnih ljudi izvođača)



DUŽNOST INŽENJERA U TOKU IZVOĐENJA

- Prati i kontroliše izvođenje radova po ugovoru da bi se održao kvalitet, rok i cena
- Odobrava materijale
- Preko Korisnika uspostavlja saradnju sa nadležnim institucijama za uslove, saglasnosti i dr. kao i sa projektantom
- Overava građevinski dnevnik i knjigu
- Održava redovne sastanke “po nivoima”
- Prati realizaciju dinamike i izveštava OU
- Procenjuje i izveštava o mogućim štetnim uticajima po životnu sredinu
- Kontroliše osiguranje i garancije izvođača
- NE izdaje naloge koje oslobađaju ili umanjuju odgovornost izvođača

DUŽNOST INŽENJERA NA ZAVRŠETKU RADOVA

- Pregled radova nakon izvođačevog obaveštavanja da su isti završeni
- Sačinjavanje zapisnika o završetku radova sa mogućom listom radova koje je potrebno otkloniti tokom probnog perioda
- Predaja objekta korisniku
- Praćenje radova tokom probnog perioda
- Pre konačnog prijema kontrola o izvršenom uklanjanju svih nedostataka



PROCEDURA IZVEŠTAVANJA

- Uspostavljanje procedure arhiviranja
- Izveštavanje “po nivoima” (Nadzor na gradilištu i pomoćnici, Glavni inženjer i Šef Nadzornog tima)
- Za uspešno izveštavanje neophodno je stalno praćenja radova i redovni sastanci sa Izvođačem, beleženje svih aktivnosti kroz građ. dnevnike, zapisnike sa sastanaka i fotografije o napretku
- Uspostavi sopstvenu organizaciju rada
- Tehnika upravljanja, praćenja i kontrole
- Plan kontrole kvaliteta
- Proceduru komunikacije (interni i eksterni) i način evidencije
- Proceduru izveštavanja



EU PROJECT PREPARATION FACILITY

PPF-Serbia's perspective for sustainable growth



HVALA NA PAŽNJI



Ministry of European
Integration

Ministry of Finance Department
for Contracting and Financing of
EU Funded Projects



This project is funded
by the European Union

Louis Berger | giz
A project implemented by the
contractor Louis Berger and GIZ