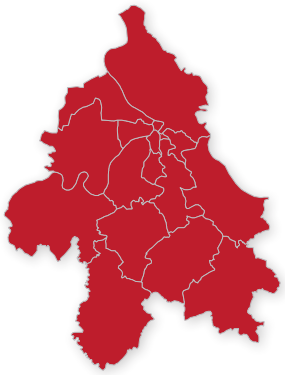
БЕОГРАД

ОСНОВНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ПРОЈЕКТУ

УНАПРЕЂЕЊЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ У ГРАДУ БЕОГРАДУ - ТЕРМАЛНА РЕХАБИЛИТАЦИЈА ТРИ ЈАВНА ОБЈЕКТА

ЕУ ППФ6/EuropeAid/137044/DH/SER/RS

Сектор: Енергетика/Енергетска ефикасност



Основни циљ Пројекта **„Београд"** је побољшање животних услова кроз заштиту локалне животне средине усмерене на унапређење енергетске ефикасности грејања/хлађења јавних установа.

У оквиру ЕУ ППФ програма, тим стручњака пројектне јединице ЕУ ППФ6 је добио задатак да изради техничку документацију за термалну рехабилитацију и унапређење енергетске ефикасности за следеће јавне установе у Београду:

- Библиотека града Београда у Змај Јовиној улици;
- Студентска поликлинка, главно седиште клинике у Крунској улици;
- Студентска болница у улици Проте Матеје.

Садашња термална својства ових објеката су неповољна. Недостатак адекватног инвестиционог одржавања у последњих 20 година је резултирао незадовољавајућом удобношћу, услугама и ентеријером. Основни циљ овог пројекта термалне рехабилитације је побољшање животних и радних услова унапређењем енергетске ефикасности грејања/хлађења ових јавних установа. Стога, предложене мере обухватају инвестиционо одржавање као предуслов за увођење мера за уштеду енергије.

Рехабилитација ових установа ће укључити следеће типичне мере:

1. Замену прозора;
2. Постављање фасадне изолације;
3. Изолацију крова и обнову хидроизолације, заједно са радовима на олуцима и инсталацији уземљења;
4. Реконструкцију система грејања;
5. Обнову електричних инсталација осветљења и инсталирање новог енергетски ефикасног осветљења, проверу ормарића разводних табли и обнову, уколико је потребно;
6. Обнову постојећих система климатизације и вентилације;
7. Обнову постојећих тоалета и санитарних чворова;
8. Обнову подних облога;
9. Уградњу противпожарних аларма и сигнализације;
10. Уградњу система за управљање објектом (БМС) и система за мониторинг енергије (ЕМС) који ће обезбедити континуирани надзор потрошње енергије и евентуалних уштеда.

ЦИЉЕВИ ПРОЈЕКТА

» Смањена потрошња енергије унапређењем енергетске ефикасности предметних зграда за најмање једну енергетску класу после реновирања;

» Унапређење радних услова и одрживости објеката;

» Унапређење топлотних услова током зимског периода, са циљем да се обезбеди минимална температура од 20°Ц у просторијама које су у употреби.

СВРХА ПРОЈЕКТА

У оквиру ЕУ ППФ програма, тим стручњака пројектне јединице ЕУ ППФ6 ће припремити техничку документацију за термалну рехабилитацију следећа три објеката:

Бр.	Јавна установа	Укупна површина зграде (m^2)	Година изградње / обнове
1	Библиотека града Београда	2.950,97	1922-1923
2	Студентска поликлинка, главно седиште клинике у Крунској улици	2.858,06	1924
3	Студентска болница у улици Проте Матеје	2.539,20	пре 1945

Главно седиште Студентске поликлинке у Крунској улици

Библиотека града Београда

Студентска болница у улици Проте Матеје

РЕЗУЛТАТИ

- Пројекат изведеног објекта – завршен у јуну 2018;
- Енергетски преглед, Извештај о техничком прегледу, и елаборат о енергетској ефикасности – завршен у јулу 2018;
- Идејно решење – завршено у децембру 2018;
- Претходна Студија оправданости – март 2018;
- Студија оправданости са анализом трошкова и користи – април 2019;
- Идејни пројекат за реконструкцију – април 2019;
- Пројекат за грађевинску дозволу – мај 2019;
- Тендерска документација – јул 2019;
- Пропратни програм обуке за јачање административног, управљачког и оперативног капацитета учесника пројекта – У ТОКУ.

СТАТУС ПРОЈЕКТА (ЈАНУАР 2019)

Резултати пројекта

Пројекат изведеног објекта	Енергетски преглед Извештај о техничком прегледу	Елаборат о енергетској ефикасности	Идејно решење
ЈУН 2018.	**ЈУЛ 2018.**	**ЈУЛ 2018.**	**ДЕЦЕМБАР 2018.**

Претходна Студија оправданости	Студија оправданости са АТК	Идејни пројекат за реконструкцију	Пројекат за грађевинску дозволу	Тендерска документација
МАРТ 2018.	**АПРИЛ 2019.**	**АПРИЛ 2019.**	**МАЈ 2019.**	**ЈУЛ 2019.**